



Communiqué

## **Signature du marché de partenariat pour le financement, la conception-construction et l'exploitation de l'Arena Futuroscope**

Poitiers, le 20 septembre 2019

*Bruno BELIN, Président du Département de la Vienne et Thierry BODARD, Président de la Société de projet Futurarena, Directeur Général de NGE Concessions ont signé ce jour le marché de partenariat pour le financement, la conception-construction et l'exploitation de l'Arena Futuroscope. Ce marché de partenariat est conclu pour une durée d'exploitation de 30 ans. Début des travaux : mars 2020.*

### **Culture et sport réunis**

Initiée par le Département de la Vienne, la grande salle à vocation culturelle et sportive d'une capacité de 6 000 places verra le jour en décembre 2021 aux portes du Parc du Futuroscope. Conçue pour permettre une grande modularité, elle pourra accueillir près de 110 événements chaque année, avec 68 dates pour des spectacles culturels populaires et des compétitions sportives nationales et internationales. Le Poitiers Basket 86 y jouera tous ses matchs à domicile et le Parc du Futuroscope y proposera un show pour 45 dates pendant la période estivale.

L'Arena Futuroscope sera au cœur de la candidature de la Vienne pour devenir Centre de préparation aux Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024.



Aux côtés de NGE Concessions, la conception-construction sera réalisée par Cardinal Edifice, filiale bâtiment de NGE, associé au cabinet d'architecte Patriarche et Atelier du Moulin. L'exploitation sera assurée par FCE (Futuroscope Congrès Evènements), associée à NGE Concessions et en partenariat avec LAGARDERE Sports. La maintenance sera assurée par FMD (Futuroscope Maintenance Développement), filiale spécialisée du Futuroscope.

NGE mobilisera un financement privé de 50 M€ provenant de fonds propres et d'une dette bancaire apportée par les établissements de crédit Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels et Deutsche Pfandbriefbank. A la mise en service, ce financement aura comme contrepartie, d'une part une subvention publique de 26 M€ puis des loyers annuels versés par le Département de la Vienne, d'autre part les recettes d'exploitation de l'Arena.

La participation des financeurs publics est répartie de la façon suivante :

- Département de la Vienne : 20 M€
- Grand Poitiers Communauté Urbaine : 5 M€
- Etat : 1 M€

### **Travaux menés par NGE**

Cardinal Edifice, filiale bâtiment de NGE, mandataire de la construction, fera appel aux activités voirie et terrassement de NGE pour assurer l'ensemble de ces travaux.

Les travaux des autres corps d'état seront confiés à 17 entreprises de la Vienne et 2 Bureaux d'études : Bouchet Frères, Erreba Poitou-Charentes, Moreau Lathus, Breuil Bâtiment, SARL Cornet, SONECO Bureau d'Etudes, LUMELEC, Boutineau SAS, Brunet, Colas (Châtelleraut), Groupe Vinet, SARL Pain Métallerie, SCI RESEAU, SOCOTEC, Ridoret Menuiserie, Société Poitevine de Peinture, SOPREMA, Sergies, Hervé Thermique. Ces entreprises locales qui emploient près de 2 000 salariés dans la Vienne sont mobilisés pour la réalisation de ce grand équipement. En conformité avec la stratégie d'insertion sociale du projet, NGE et ses partenaires s'engagent à réaliser des opérations d'insertion (au minimum 10 000 heures) et de formation sur le projet.

Le permis de construire a été déposé ce jour en mairie de Chasseneuil-du-Poitou.

#### **Repères :**

Autorité délégente : Département de la Vienne

Maître d'ouvrage : NGE Concessions

Mandataire concepteur et constructeur : Cardinal Edifice

Architectes : Patriarche (concepteur) et Atelier du Moulin (suivi du chantier)

Durée du marché : 30 ans d'exploitation à compter de la mise en service

Fin des travaux : décembre 2021



*« Il y a une réelle attente, un réel engouement autour de ce projet. L’Arena sera essentielle pour l’avenir du Futuroscope. Autour de la grande salle vont graviter de nombreux nouveaux équipements et attractions du Parc. »*

**Bruno BELIN, Président du Département de la Vienne**



*« La confiance du Département de la Vienne est un signe très fort de la pertinence du modèle de NGE : proximité avec les territoires et unité de nos métiers au service de nos clients. Je me réjouis que NGE Concessions, Cardinal Edifice et Guintoli en fassent une nouvelle fois la preuve pour le rayonnement du Futuroscope. »*

**Antoine METZGER, Président de NGE**



*« Ce type de montage est l’outil idéal pour proposer aux collectivités un financement dédié à la réalisation de leurs projets sur lequel NGE mobilise tous ses atouts pour concevoir, construire et exploiter avec ses moyens propres, et ce sur le long terme. »*

**Thierry BODARD, directeur général de NGE Concessions**

#### **A propos du Groupe NGE :**

**En France et dans le monde, les équipes de NGE créent, construisent, et rénovent les infrastructures et les bâtiments au service des territoires.** Forts de leurs expertises et de leur capacité à travailler ensemble, les **11 800 hommes et femmes** du Groupe abordent et anticipent les mutations de leurs métiers avec confiance en étant au plus près des clients.

Avec un **chiffre d’affaires de 2 milliards d’euros**, NGE est une entreprise française indépendante qui se développe autour des métiers du BTP et participe à la construction des grandes infrastructures et à des projets urbains ou de proximité.

Plus d’informations sur [www.nge.fr](http://www.nge.fr)

#### **Contacts Presse :**

NGE

Eloi FOUQUOIRE

07 85 74 15 26

[eloi.fouquoire@gmail.com](mailto:eloi.fouquoire@gmail.com)

Département de la Vienne

Virginie SAINT-FAUST

06 99 78 45 44

[vsaintfaust@departement86.fr](mailto:vsaintfaust@departement86.fr)